

Daten zum Objekt SELECT | Seeuferstraße | 4-Zimmer-Wohnungen

Kategorie	4-Zimmer Wohnungen
Adresse	Seeuferstraße 7
Ort	5700 Zell am See - Thumersbach
Region	Pinzgau
Eigentumsart	Kauf
Premium Objekt	Nein
Küche	Anschlüsse vorbereitet
Heizung	Fußbodenheizung
Fußboden	Parkett, Fliesen
Parkplatz	Tiefgarage
Wohnraum	83,29 m ²
Gesamt	83,29 m ²
Kaufpreis gesamt	€ 542.593,00

Weitere Objekte dieses Projekts

PLUS Seeuferstraße 2-Zimmer-Wohnungen	PLUS Wohnungen	46,86 m ²	EUR 332.706,00
PLUS Seeuferstraße 3-Zimmer-Wohnungen	PLUS Wohnungen	67,41 m ²	EUR 465.129,00
PLUS Seeuferstraße 4-Zimmer-Wohnungen	PLUS Wohnungen	84,86 m ²	EUR 619.478,00
PLUS Seeuferstraße Gartenwohnungen	PLUS Wohnungen	67,54 m ²	EUR 0,00
PLUS Seeuferstraße Dachgeschosswohnungen	PLUS Wohnungen	0,00 m ²	EUR 332.706,00
SELECT Seeuferstraße 2-Zimmer- Wohnungen	SELECT Wohnungen	44,71 m ²	EUR 291.263,00
SELECT Seeuferstraße 3-Zimmer- Wohnungen	SELECT Wohnungen	72,81 m ²	EUR 474.321,00
SELECT Seeuferstraße 4-Zimmer- Wohnungen	SELECT Wohnungen	83,29 m ²	EUR 542.593,00
SELECT Seeuferstraße Gartenwohnungen	SELECT Wohnungen	84,61 m ²	EUR 551.192,00
SELECT Seeuferstraße Dachgeschosswohnungen	SELECT Wohnungen	47,52 m ²	EUR 309.569,00

SELECT | SEEUFERSTRASSE | 4-ZIMMER-WOHNUNGEN

IHR NEUES ZUHAUSE ZWISCHEN SEE UND BERGEN

In begehrter Lage von Zell am See - Thumersbach entstehen moderne **4-Zimmer-Eigentumswohnungen der Kategorie SELECT**. Die durchdachten Grundrisse, helle Wohnräume und privaten Außenbereiche schaffen ein komfortables Zuhause in unmittelbarer Nähe zum Zeller See.

Die verfügbaren Wohnungen bieten Wohnflächen von ca. 83 bis 89 m² und befinden sich in unterschiedlichen Häusern und Geschossen.

DIE WOHNUNGEN IM ÜBERBLICK:

- 4-Zimmer Eigentumswohnungen mit Wohnflächen von ca. 83 bis 89 m²
- heller Wohn- und Kochbereich
- Balkon oder Privatgarten mit Terrasse
- Wohnungstyp SELECT mit Top-Ausstattung: hochwertiger Echtholzparkett und Feinsteinzeug, Fußbodenheizung mit Einzelraumregelung, dreifach verglaste Fenster, Videosprechanlage und vieles mehr
- 1 Tiefgaragenstellplatz und ein Kellerabteil je Wohnung
- Pelletsheizung und Photovoltaikanlage
- begehrte Lage in Zell am See - Thumersbach
- Zeller See und Strandbad nur wenige Gehminuten entfernt
- Bewährte Leitgöb-Wohnbau-Qualität und Kauf direkt vom Bauträger
- Hohe Wohnbauförderung möglich!

Die Wohnungen SELECT sind für Käufer vorgesehen, welche die Voraussetzungen der Salzburger Wohnbauförderung erfüllen.

Kaufpreise ab:

- Kaufpreis z.B. Wohnung B08: € 542.593,-
- Kaufpreis 1 Tiefgaragenstellplatz: € 34.900,-
- Kaufpreis gesamt: € 577.493,-

Entscheiden auch Sie sich für Ihre Traumwohnung aus erster Hand und investieren Sie in Ihre Zukunft mit einer qualitativen Immobilie von Leitgöb Wohnbau.

DIE LAGE

Thumersbach zählt zu den begehrtesten Wohnlagen der Region Zell am See. Der Zeller See, das Strandbad, der Kurpark, Kindergarten und Volksschule befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt. Auch das Tauernklinikum und das Zentrum von Zell am See sind in kurzer Zeit erreichbar. Die umliegende Berg- und Seenlandschaft bietet zu jeder Jahreszeit zahlreiche Möglichkeiten für Sport, Erholung und Freizeit.

WEITERE INFORMATIONEN

Gerne schicken wir Ihnen das **Exposé mit allen detaillierten Informationen** und würden uns freuen, Sie bei einem **unverbindlichen Gespräch** beraten zu dürfen. Rufen Sie uns an unter [+43 \(0\)6582 70203](tel:+430658270203) oder nutzen Sie das Anfrageformular.

