

## Daten zum Objekt Weitblick W1

<b>Kategorie</b>	2-Zimmer Wohnungen
<b>Adresse</b>	Hauserberg 639
<b>Ort</b>	5721 Piesendorf
<b>Region</b>	Pinzgau
<b>Eigentumsart</b>	Kauf
<b>Premium Objekt</b>	Nein
<b>Küche</b>	Geräteanschlüsse vorhanden, Wasseranschlüsse vorbereitet
<b>Badezimmer</b>	Duschbadewanne
<b>Heizung</b>	Fußbodenheizung
<b>Fußboden</b>	Parkett, Fliesen
<b>Parkplatz</b>	Tiefgarage
<b>Wohnraum</b>	59,84 m <sup>2</sup>
<b>Fundament</b>	4,07 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	18,09 m <sup>2</sup>
<b>Garten</b>	22,09 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	59,84 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis gesamt</b>	€ 406.517,00

## Weitere Objekte dieses Projekts

Weitblick W1	Wohnungen	59,84 m <sup>2</sup>	EUR 406.517,00
Weitblick W3	Wohnungen	74,48 m <sup>2</sup>	EUR 582.192,00
Weitblick W5	Wohnungen	59,84 m <sup>2</sup>	EUR 406.517,00
Weitblick W6	Wohnungen	74,50 m <sup>2</sup>	EUR 506.806,00

## WEITBLICK W1

### Premium Living - Wohnen mit besten Aussichten

**Bezug in Kürze möglich! Vereinbaren Sie eine unverbindliche Besichtigung der Musterwohnung "Weitblick"** und überzeugen Sie sich, wie Ihr Wohntraum von Leitgöb Wohnbau aussehen könnte.

### Fantastischer Panoramablick und mehr Privatsphäre

Erleben Sie ein Wohnen, das Ihre Lebensqualität auf ein völlig neues Level hebt. Perfekt am malerischen Sonnenhang gelegen, bietet Ihnen die "Weitblick" Eigentumswohnung Ruhe und hohen Wohnkomfort. Ein absolutes Highlight der Wohnung ist der unverbaute Panoramablick. Ob auf der Sonnenterrasse im Privatgarten oder im lichtdurchfluteten Wohnzimmer – Dank der fantastischen Lage genießen Sie zu jeder Jahreszeit die schönsten Aussichten. Die unverbaute Hanglage kombiniert mit den tiefen- und höhenversetzten Ebenen des Hauses bietet Ihnen ein einmaliges Mehr an Privatsphäre. Im "Weitblick" sind Sie vor neugierigen Blicken geschützt und können Ihr Leben ungestört genießen.

### Wohnvergnügen im Überblick:

- **2-Zimmer Eigentumswohnung** mit Privatgarten und großer Sonnenterrasse
- grandioser, **unverbauter Panoramablick**
- **idyllische Hanglage** und Sonne von früh bis spät
- **aufgelockerte Architektur** und versetzte Ebenen für ein Mehr an Privatsphäre
- qualitative und energieeffiziente Bauweise
- **moderne Ausstattung:** Fußbodenheizung, Eichenparkettboden, designschöne Sanitärausstattung, bedarfsgerechte Wohnraumbelüftung, Videosprechanlage und vieles mehr
- Photovoltaikanlage und Pelletsheizung
- **Tiefgarage**, Lift, attraktive Außenanlage
- **Hohe Wohnbauförderung möglich!** Z.B. € 52.000,- Direktzuschuss für 1 oder 2 Personen und monatliche Unterstützung bei der Kreditrückzahlung

Kaufpreis W1: € 406.517,-

Wohnbauförderung-Zuschuss 1 oder 2 Personen: - € 52.000,-

**Kaufpreis Wohnung W1 inkl. Abzug WBF: € 354.517,-**

Kaufpreis 1 Tiefgaragenstellplatz: € 32.900,-

### Sichern Sie sich Ihren Platz auf der Sonnenseite

Lassen Sie sich von der "Weitblick" Eigentumswohnung in Piesendorf verzaubern und vereinbaren Sie noch heute einen **unverbindliche Beratungstermin unter [+43 \(0\)6582 70203](tel:+430658270203)** oder nutzen Sie das Anfrageformular.

