

Daten zum Objekt Top Ferienimmobilie: Berg-Chalet in idyllischer Lage

Kategorie	Anlageobjekte
Adresse	
Ort	5640 Bad Gastein
Region	Pongau
Eigentumsart	Kauf
Premium Objekt	Nein
Allgemeine Ausstattung	Sauna, Dänischer Kaminofen, vollmöbliert
Küche	Einbauküche
Badezimmer	Dusche, Badewanne
Heizung	Radiatoren, Fußbodenheizung
Fußboden	Landhausdielen, Fliesen
Parkplatz	Freiplatz
Benutzbar	130,00 m ²
Terrasse	30,00 m ²
Gesamt	130,00 m ²
Provisionsfrei	Nein
Kaufpreis gesamt	€ 649.000,00

TOP FERIENIMMOBILIE: BERG-CHALET IN IDYLLISCHER LAGE

Dieses Chalet ist eine hervorragende Wahl für jene, die in eine Ferienimmobilie investieren möchten, die sowohl für private Auszeiten als auch für die touristischen Vermietung bestens geeignet ist.

Highlights im Überblick:

- idyllische Lage in der Tourismusregion Gasteinertal
- Platz für bis zu 8 Gäste
- gesamtes Mobiliar und Inventar im Kaufpreis inkludiert
- große Südwest-Terrasse mit traumhaftem Bergpanorama
- Top Ausstattung: Außensauna, Dänischer Kaminofen, Skischuhrockner, App-gesteuerte Heizung und Außenvideo-kamera
- ideal für Gäste, die naturnahe Ruhe suchen, aber dennoch die direkte Nähe zu den besten Freizeitangeboten schätzen

Das Berg-Chalet bietet eine einmalige Gelegenheit, ein charmantes, touristisches Ferienhaus zu erwerben und zu vermieten, ideal für bis zu 8 Personen. Es handelt sich um ein traditionelles, uriges Chalet, das perfekt für eine Auszeit inmitten der Natur geeignet ist. Hier können Gäste beim dänischen Ofen oder in der Sauna entspannen und die Ruhe der umliegenden Gasteiner Bergwelt genießen.

Das Chalet liegt ganz privat im Herzen von Bad Gastein, einer der bekanntesten Regionen im Hohe Tauern-Gebirge. Die Lage bietet ein atemberaubendes Panorama, das auf einer XL-Terrasse perfekt zur Geltung kommt. Hier erleben die Gäste eine idyllische Ruhe, fernab des Trubels, aber dennoch in direkter Nähe zu den besten Freizeitangeboten.

Das Chalet eignet sich nicht nur für Winterurlauber, da es ganzjährig vermietbar ist. In der Umgebung gibt es zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, wie das berühmte Ski Amade-Skigebiet und die Therme in Bad Gastein, die für eine perfekte Wellness-Auszeit sorgt.

Nähere Informationen & Besichtigungen

Für alle weiteren Informationen und Besichtigungstermine steht Ihnen Franz Schubhart unter [+43 \(0\)664 619 08 06](tel:+436646190806) und f.schubhart@lwb.at sehr gerne zur Verfügung.

Selbstverständlich ist unsere Tätigkeit vorab kostenlos und vorspesenfrei. Bei Zustandekommen eines rechtskräftigen Kaufvertrages erhalten wir die tarifmäßige Vermittlungsprovision zuzüglich 20% USt. Irrtümer vorbehalten.

