

Daten zum Objekt Kirchham W3

Kategorie	4-Zimmer Wohnungen
Adresse	
Ort	5751 Maishofen
Region	Pinzgau
Eigentumsart	Kauf
Premium Objekt	Nein
Küche	Anschlüsse vorbereitet
Badezimmer	Badewanne, WC separat, Handtuchheizkörper
Heizung	Fußbodenheizung
Fußboden	Parkett, Fliesen
Parkplatz	Tiefgarage
Wohnraum	87,95 m ²
Fundament	10,84 m ²
Terrasse	23,44 m ²
Garten	158,55 m ²
Gesamt	87,95 m ²
Kaufpreis gesamt	€ 540.893,00

Weitere Objekte dieses Projekts

Kirchham W1	Wohnungen	90,53 m ²	EUR 565.813,00
Kirchham W2	Wohnungen	53,83 m ²	EUR 322.980,00
Kirchham W3	Wohnungen	87,95 m ²	EUR 540.893,00
Kirchham W4	Wohnungen	52,69 m ²	EUR 326.678,00
Kirchham W5	Wohnungen	61,36 m ²	EUR 392.704,00
Kirchham W6	Wohnungen	58,22 m ²	EUR 358.053,00
Kirchham W7	Wohnungen	76,72 m ²	EUR 483.336,00
Kirchham W8	Wohnungen	59,53 m ²	EUR 452.428,00
Kirchham W9	Wohnungen	60,37 m ²	EUR 455.794,00

KIRCHHAM W3

Wohnvergnügen erleben

Freuen Sie sich auf ein modernes Zuhause, das durch helle Wohnräume, großzügige Freiflächen und komfortabler Ausstattung besticht. Die barrierefreie **4-Zimmer Wohnung mit Terrasse und schönem Privatgarten** verspricht pures Wohnvergnügen, denn sie überzeugt durch ihre zeitgemäße Architektur und durchdachte Raumplanung. Großzügige Fensterflächen und design-schöne Ausstattungselemente schaffen eine überaus angenehme Wohnatmosphäre. Ihr neues Zuhause errichten wir in bewährter und nachhaltiger Bauweise. Hier im Herzen des Pinzgaus finden Sie den perfekten Ort, um das Leben in vollen Zügen zu genießen.

Wohnvergnügen im Überblick:

- barrierefreie **4-Zimmer Eigentumswohnung** mit ca. 88 m² Wohnfläche
- ca. **159 m² Garten und 23 m² Terrasse**
- zentrale und naturverbundene Lage
- **hochwertige Ausstattungsdetails**, wie stilvolle Parkettböden in den Wohn- & Schlafräumen, einzelraumregulierte Fußbodenheizung, design-schöne Sanitärausstattung, Dreifach-Isolierverglasung, bedarfsgerechte Wohnraumbelüftung, Videosprechanlage
- **Luft-Wärmepumpe** und Photovoltaikanlage
- **Tiefgarage**, Lift, Waschküche, Spielplatz
- **Wohnbauförderung möglich!** Z.B. bis zu € 53.800,- für Jungfamilien

Entscheiden auch Sie sich für Ihren Wohntraum aus erster Hand und investieren Sie in Ihre Zukunft mit einer qualitativen Immobilie von Leitgöb Wohnbau.

Kaufpreis W3: € 540.893,-

Kaufpreis 1 TG-Platz: € 32.900,-

Kaufpreis gesamt: € 573.793,-

Zentral und naturverbunden leben

Wer einmal in Maishofen gelebt hat, weiß die außergewöhnliche Wohn- und Lebensqualität der beliebten Gemeinde zu schätzen. Abseits vom Trubel, aber dennoch äußerst zentral im Pinzgau gelegen, genießen Sie hier nicht nur die herrlichen Naturschönheiten und die vielfältigen Freizeitmöglichkeiten einer der schönsten Urlaubsregionen, sondern profitieren auch von einer sehr guten Infrastruktur und den kurzen Wegen nach Zell am See, Saalfelden und Saalbach. So ist Maishofen sowohl für Familien als auch für aktive Genießer und ruheliebende Naturliebhaber der ideale Ort zum Leben.

Gleich unverbindlich informieren

Vereinbaren Sie noch heute einen **unverbindliche Beratungstermin unter [+43 \(0\)6582 70203](tel:+430658270203)** oder nutzen Sie das Anfrageformular.

