

Daten zum Objekt Zur Miete: Werkstatt mit Büro im Zentrum von Bruck

Kategorie	Mietobjekte, Gewerbeobjekte
Adresse	
Ort	5671 Bruck an der Glocknerstraße
Region	Pinzgau
Eigentumsart	Miete/Pacht
Premium Objekt	Nein
Parkplatz	Freiplatz
Benutzbar	230,00 m ²
Gesamt	230,00 m ²
Mietpreis gesamt	€ 2.800,00
Art	Kauf

ZUR MIETE: WERKSTATT MIT BÜRO IM ZENTRUM VON BRUCK

Werkstatt mit Büro und Lagerfläche im Zentrum von Bruck

Sehr gerne möchten wir Ihnen eine neue Gelegenheit für Ihr Handwerksunternehmen vorstellen. Diese Gewerbeimmobilie, die ab dem 01. Januar 2024 verfügbar ist, besticht durch ihre erstklassige Lage und hervorragende Erreichbarkeit. Sie eignet sich perfekt für kleinere und mittlere Unternehmen, die auf der Suche nach einer großzügigen Werkstattfläche, Lagermöglichkeit und einem separaten Bürobereich sind.

Die Immobilie bietet eine großzügige Werkstattfläche, die optimal für Ihre handwerklichen Tätigkeiten geeignet ist. Die Lagerfläche ermöglicht Ihnen eine effiziente Organisation und Lagerung Ihrer Materialien und Produkte. Ein separates Büro bietet einen professionellen Raum für administrative Aufgaben und Besprechungen.

Ein Pluspunkt sind die zwei zugehörigen Frestellplätze, die Ihnen und Ihren Mitarbeitern eine bequeme Parkmöglichkeit bieten.

Diese Gelegenheit sollten Sie nicht verpassen. Eine Immobilie in absolut zentraler Lage mit diesen Ausstattungsmerkmalen ist selten zu finden. Nutzen Sie die Chance Ihr Unternehmen in diesem attraktiven Umfeld zu etablieren und zu expandieren.

Die Immobilie teilt sich wie folgt auf:

Erdgeschoss: große Werkstattfläche/Lagerfläche, Aufenthaltsraum, Arbeitszimmer

Obergeschoss: Werkstatt/Lagerfläche, Büro, WC

Miete:

€ 2.800,- monatlich zzgl. Strom

Kautions: 3 Bruttomonatsmieten

Nähere Informationen & Besichtigungen

Für alle weiteren Informationen und Besichtigungstermine steht Ihnen Michael Schön-Katschthaler unter [+43 \(0\)664 131 65 58](tel:+436641316558) und m.katschthaler@lwb.at sehr gerne zur Verfügung.

Selbstverständlich ist unsere Tätigkeit vorab kostenlos und vorspesenfrei. Bei Zustandekommen eines rechtskräftigen Mietvertrages erhalten wir die tarifmäßige Mietvertragserrichtungsgebühr. Irrtümer vorbehalten.

