

Daten zum Objekt Bad Hofgastein "Römerweg"

Kategorie	Neubauprojekte
Adresse	Römerweg 6b
Ort	5630 Bad Hofgastein
Region	Pongau
Eigentumsart	Kauf
Premium Objekt	Nein

BAD HOFGASTEIN "RÖMERWEG"

Exquisiter Wohnraum inmitten der Bergwelt des Gasteinertals

Wo Komfort auf Eleganz trifft, ist genussreiches Leben vorprogrammiert. Mit dem exklusiven Projekt "Römerweg" verwirklichen wir ein erstklassiges Konzept mit höchsten Ansprüchen an Wohnkultur und Wertbeständigkeit.

Außergewöhnlich stellt sich das moderne Wohnhaus mit 5 eleganten Wohnungen durch die klare und ästhetische Architektur dar. Gekonnt gesetzte Material- und Oberflächenkontraste ergeben die harmonische Symbiose, die das Projekt so einzigartig macht. Dabei profitieren Sie dank der wenigen Einheiten von einer exklusiven Atmosphäre mit echtem Mehrwert.

Wohnvergnügen im Überblick:

- Exklusive Eigentumswohnungen mit hochwertiger Ausstattung in hervorragender Ruhelage mit top Infrastruktur
- **5 Eigentumswohnungen** von 70 bis 94 m² mit großem Balkon, Terrasse und/oder Privatgarten
- Highlights on top: **exquisites Penthouse** mit Lift direkt in die Wohnung und einer Raumhöhe bis zu 4,5m mit großer Dachterrasse
- **hochwertige Ausstattung:** Eichenparkettböden in den Wohn- und Schlafräumen, einzelraumregulierte Fußbodenheizung, designerschöne Sanitärausstattung, dreifach Isolierverglasung, funkferngesteuertes Raffstore-System, bedarfsgerechte Wohnraumbelüftung, Video-Sprechanlage
- energieeffiziente **Fernwärme-Heizung** und Photovoltaikanlage
- Lift, Fahrradraum, attraktive Außenanlage

Entscheiden auch Sie sich für Ihre Traumwohnung aus erster Hand und investieren Sie in Ihre Zukunft mit einer qualitativen Immobilie von Leitgöb Wohnbau.

Exklusives Wohnen mit Urlaubsfeeling

Eingebettet in das historische Gasteinertal im Salzburger Land verführt Bad Hofgastein mit Sport, Wellness und Kulinarik vom Allerfeinsten. Die charmante, lebendige Gemeinde bietet eine gelungene Mischung aus Tradition und Moderne. Die sehenswerte Fußgängerzone besticht mit äußerst ansprechenden Geschäften, Restaurants, Cafés und Bars.

Ihr neues Zuhause liegt in einer ruhigen Einfamilienhaussiedlung im Ortsteil Heiðlingfelding. Hier genießen Sie nicht nur Ihre verdiente Ruhe sondern auch einen fantastischen Blick auf das umliegende Bergpanorama.

Nur einen Steinwurf entfernt lockt zudem Europas modernste alpine Gesundheits- und Freizeitwelt, die Alpen Therme Gastein. Und selbstverständlich ist das Wander- und Wintersportparadies auch absoluter Lieblingsort für Bewegungsbegeisterte jeden Alters.

Gleich unverbindlich informieren

Vereinbaren Sie noch heute einen **unverbindliche Beratungstermin unter [+43 \(0\)6582 70203](tel:+430658270203)** oder nutzen Sie das Anfrageformular.

