

Daten zum Objekt Plainfeld - Waldweg

Kategorie	Neubauprojekte
Adresse	Waldweg 1
Ort	5325 Plainfeld
Region	Flachgau
Eigentumsart	Kauf
Premium Objekt	Nein
Provisionsfrei	Nein

PLAINFELD - WALDWEG

Wohnungen, Doppel- und Reihenhäuser

Wohnvergnügen für Naturgenießer in Stadtnähe

Erleben Sie naturnahes Wohnen in idyllischer Lage zwischen Salzburg Stadt und dem Salzkammergut! Das Leitgöb Wohnbauprojekt „Waldweg“ liegt in der schönen Gemeinde Plainfeld in einem ruhigen Wohngebiet mit Blick Richtung Gaisberg: perfekt für all jene, die die Nähe zur Stadt schätzen und gleichzeitig eine beschauliche Wohnatmosphäre bevorzugen.

Komfortable Reihenhäuser und unterschiedliche Wohnungstypen bieten sowohl Familien als auch Singles und Paaren jeden Alters den idealen Raum zum Leben. Stets profitieren Sie von einer durchdachten Raumaufteilung und einer hochwertigen wie auch stilvollen Ausstattung, mit allen Annehmlichkeiten eines modernen Neubaus. Dabei erfüllen die großzügigen Freiflächen die Ansprüche an zeitgemäßes Wohnen und Leben in perfekter Weise.

Wohnvergnügen im Überblick

- idyllische Wohnlage zwischen Salzburg und dem Salzkammergut
- **1 Wohnhaus mit 7 barrierefreien Eigentumswohnungen**, mit Garage, Lift, Video-Sprechanlage, Fahrradraum, Waschküche und attraktiver Außenanlage mit eigenem Spielplatz
- **2 Doppelhaushälften und 3 Reihenhäuser** mit ausbaubarem Dachgeschoss und großem Kellerraum sowie je 2 Stellplätzen
- komfortable Ausstattung: Eichenparkettböden in den Wohn- und Schlafräumen, einzelraumregulierte Fußbodenheizung, dreifache Isolierverglasung, bedarfsgerechte Wohnraumbelüftung
- Photovoltaikanlage und Pellets-Heizanlage
- **Wohnbauförderung möglich!** Z.B. bis zu € 41.100 für Jungfamilien

Entscheiden auch Sie sich für Ihren Wohntraum aus erster Hand und investieren Sie in Ihre Zukunft mit einer qualitativen Immobilie von Leitgöb Wohnbau.

Idyllische Wohnlage in Plainfeld

Am Waldweg wohnen Sie nur 12 km östlich der Stadt Salzburg und zugleich am Tor zum Salzkammergut - eine einzigartige Landschaft mit zahlreichen Seen und einmaliger Geschichte. Eingebettet in eine überschaubare Nachbarschaft lässt es sich hier fernab vom Trubel entspannt und ruhig wohnen.

Dank der sehr guten Verkehrsanbindung erreichen Sie das Salzburger Stadtzentrum in nur 15 Autominuten und direkt vor dem Haus hält der Linienbus, der Sie schnell in größere Ortschaften bringt. In Plainfeld selbst gibt es einen Kindergarten, Volksschule und einen Nahversorger. Für Groß und Klein bieten sich viele Freizeitaktivitäten an und die Nähe zum Fuschlsee ist besonders reizvoll.

Gleich unverbindlich informieren

Vereinbaren Sie noch heute einen **unverbindlichen Beratungstermin unter [+43 \(0\)662 882213](tel:+430662882213)** oder nutzen Sie das Anfrageformular.

