

## Daten zum Objekt Panoramaloge W3

<b>Kategorie</b>	3-Zimmer Wohnungen
<b>Adresse</b>	Hauserberg
<b>Ort</b>	5721 Piesendorf
<b>Region</b>	Pinzgau
<b>Eigentumsart</b>	Kauf
<b>Premium Objekt</b>	Nein
<b>Küche</b>	Geräteanschlüsse vorhanden, Wasseranschlüsse vorbereitet
<b>Badezimmer</b>	WC separat, Duschbadewanne
<b>Heizung</b>	Fußbodenheizung
<b>Fußboden</b>	Parkett, Fliesen
<b>Parkplatz</b>	Tiefgarage
<b>Wohnraum</b>	74,64 m <sup>2</sup>
<b>Fundament</b>	5,15 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	20,16 m <sup>2</sup>
<b>Garten</b>	39,84 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	74,64 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis gesamt</b>	€ 582.192,00

## Weitere Objekte dieses Projekts

Panoramaloge W1	Wohnungen	59,87 m <sup>2</sup>	EUR 466.986,00
Panoramaloge W4	Wohnungen	60,51 m <sup>2</sup>	EUR 471.978,00
Panoramaloge W5	Wohnungen	59,87 m <sup>2</sup>	EUR 466.986,00
Panoramaloge W6	Wohnungen	74,64 m <sup>2</sup>	EUR 582.192,00
Panoramaloge W8	Wohnungen	60,51 m <sup>2</sup>	EUR 475.004,00

## PANORAMALOGUE W3

### Premium Living - Wohnen auf der Sonnenseite

Über den Dingen auf der Sonnenseite des Lebens – so klingt der neue Wohnraum „Panoramalogue“ in Piesendorf. In idyllischer und sonniger Hanglage auf der Südseite der Schmittenhöhe entsteht Ihre neue Traumwohnung. Hier erleben Sie ausgezeichneten Wohnkomfort und hohe Lebensqualität in ruhiger Wohnlage.

### Wohnvergnügen im Überblick

- **hochwertige 3-Zimmer Wohnung mit 75m<sup>2</sup> Wohnfläche im EG**
- **Privatgarten mit Terrasse**
- ruhige und sonnige Wohnlage, hoher Freizeitwert, sehr gute Infrastruktur
- fantastischer unverbauter Panoramablick
- qualitative & energieeffiziente Bauweise
- moderne Ausstattung und hoher Wohnkomfort
- stilvoller Parkettboden, Fußbodenheizung
- geschmackvolle Sanitärausstattung
- 3-fach Isolierverglasung, bedarfsgerechte Wohnraumbelüftung
- Photovoltaikanlage
- Tiefgarage, Lift, Waschküche

### Kaufpreis

Kaufpreis Wohnung 3: € 582.192,-

Kaufpreis 1 Tiefgaragenstellplatz: € 32.900,-

**Kaufpreis gesamt: € 615.092,-**

Das Bauvorhaben fügt sich harmonisch in die natürliche Umgebung ein und begeistert mit einer modernen und funktionalen Architektur. In der komfortablen Eigentumswohnung, die schon bald Ihr privater Rückzugsort in Top-Hanglage sein kann, überblicken Sie das wunderschöne Salzsachtal und die umliegende Bergwelt. Dank des sorgfältig ausgewählten Standortes genießen Sie von morgens bis abends den strahlenden Sonnenschein. Stets profitieren Sie von einer hochwertigen Ausstattung und der grandiose Ausblick beweist Ihnen jeden Tag, dass Sie in einer privilegierten Lage mit malerischem Umland wohnen. Zweifelsohne: Sie sind auf der Sonnenseite des Lebens angekommen.

### Hang zur Sonne und Natur

Der Name ist Programm: Der Standort des Projektes „Panoramalogue“ wird Sie verzaubern. Das nach Süden ausgerichtete Wohnhaus befinden sich in herrlicher Hanglage und Sie genießen einen unverbauten Weit- und Ausblick auf das Salzsachtal und die Berge der Hohe Tauern. Der Piesendorfer Panoramawanderweg liegt direkt vor Ihrer Haustür und die zahlreichen Skigebiete in der Region lassen Wintersportlerherzen höher schlagen.

Gleich unverbindlich informieren!

Lassen auch Sie sich von diesem attraktiven Wohnkonzept begeistern und entscheiden Sie sich für Ihre Traumwohnung von Leitgöb Wohnbau. Kontaktieren Sie uns für einen unverbindlichen **Beratungstermin unter [+43 \(0\)6582 70203](tel:+430658270203)**.



Wohnbeispiel



Wohnbeispiel



Wohnbeispiel



