

VERWALTUNGSVOLLMACHT

Vollmachtgeber:
Name (ggf. beider Eigentümer)

Als Eigentümer der Liegenschaft
Straße, Hausnummer

Bevollmächtigte Hausverwaltung:

Leitgöb Hausverwaltung GmbH
Färberstraße 6, 5760 Saalfelden

Diese Vollmacht ermächtigt den Verwalter zu allen Rechtshandlungen und faktischen Verfügungen, welche die ordnungsgemäße Verwaltung dieser Liegenschaft betreffen, insbesondere auch:

1. die Vornahme aller im § 1008 ABGB angeführten Geschäfte, nämlich die Aufnahme von Darlehen, Behebung von Geld oder Geldeswert, insbesondere auch Guthaben bei Abgabenbehörden, Anhängigmachung von Prozessen und Abschluss von Vergleichen.
2. die Vertretung der Eigentümerin, insbesondere auch vor Gericht und Behörden (Verwaltungsbehörden, Finanzbehörden, vor Baubehörden mit der ausdrücklichen Berechtigung zur Abgabe von Erklärungen im baurechtlichen Verfahren, Unterfertigung von Bauansuchen etc.) sowie zur Empfangnahme von Zustellungen aller Art.
3. alle Handlungen nach Maßgabe der Prozessvollmacht im Sinne des § 31 ZPO, insbesondere auch die Bestellung eines befugten Parteienvertreters
4. den Abschluss und die Auflösung von allen die Liegenschaft betreffenden Verträgen, insbesondere von Mietverträgen, Dienstverträgen, Werkverträgen etc.
5. Der bevollmächtigte Verwalter ist berechtigt, zu Rechtshandlungen auf Grund dieser Vollmacht einen geeigneten Vertreter zu bestellen.
6. Der bevollmächtigte Verwalter ist berechtigt, seine Verwaltungsvollmacht an ein anderes Unternehmen zu überbinden, darüber hat er den Vollmachtgeber zu informieren.

Ort, Datum

Unterschrift (ggf. beider Eigentümer)

Leitgöb Hausverwaltung GmbH - VERWALTUNG WOHN- & GEWERBEIMMOBILIEN

ZENTRALE: Färberstraße 6, 5760 Saalfelden, Austria, Telefon 06582 / 75 244, Fax 06582 / 75 244-33, office@lwb-hausverwaltung.at
ZWEIGNIEDERLASSUNG: Innsbrucker Bundesstraße 85, 5020 Salzburg, Austria, Telefon 0662 / 82 77 55, office@lwb-hausverwaltung.at
Sitz Saalfelden, Landes- als Handelsgericht Salzburg, FN 519411s, UID: ATU74721802, www.lwb-hausverwaltung.at

FIRMENGRUPPE LEITGÖB WOHNBAU

Leitgöb Wohnbau

Knauseder & Partner

Capital & Projekt

Leitgöb Hausverwaltung

Leitgöb Beteiligung

BAUTRÄGER | IMMOBILIENMAKLER | PROJEKTMANAGEMENT | PLANUNG | BAULEITUNG | HAUSTECHNIK | FINANZIERUNG | VERSICHERUNG | HAUSVERWALTUNG | UNTERNEHMENS BETEILIGUNG